



LinzPLUS-Gemeinderatsfraktion Linz
Fraktionsobmann Lorenz Potocnik
mehr@linzplus.at www.linzplus.at
Altes Rathaus, Hauptplatz 1, 4041 Linz

An Herrn Bürgermeister Klaus Luger
Altes Rathaus, Hauptplatz 1
4041 Linz

Antrag gemäß § 12 StL idgF betreffend:

Quadrill: Noch ist Zeit für Erdkoffer und echte, kühlende Bäume

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

Das Quadrill-Projekt in der Tabakfabrik konterkariert viele Anstrengungen, das städtische Klima zu verbessern. So wurden im Vorfeld der Baustelle große, wertvolle Bäume nicht notwendigerweise gefällt, nicht versiegelter Boden wurde vernichtet und der gesamte Bauplatz bis aufs letzte Zentimeter für eine Tiefgarage geopfert und zubetoniert. In Summe – auch weil der vorhandene öffentliche Verkehr für ein Projekt diese Größe nicht ausreicht und bei rund 2000 Mitarbeitern aus ganz OÖ entsprechend viel MIV generiert wird – bauen wir eine neue Hitzeinsel.

Die geplanten Ersatzpflanzungen werden leider ohne stadtklimatische Wirkung bleiben. Qualitativ wurde bei diesen nämlich nicht ausreichend definiert, wie sie zu erfolgen haben. So wurden zwar die Anzahl und die Größe der gepflanzten Bäume benannt, der Untergrund und somit die entscheidende Wachstumsfähigkeit über die Jahrzehnte (= potentielle stadtklimatische Wirksamkeit) aber ignoriert. Das aktuelle Ergebnis: Bäumchen in Betontrögen, die intensiver und jahrelanger (noch dazu nicht garantierter) Pflege bedürfen und auch in Jahrzehnten weder wirklich wachsen, noch (durch Verdunstung) kühlen können.

Beim Quadrill könnte dieser Mangel noch korrigiert werden. Noch ist die Tiefgarage nicht betoniert. Noch ist Zeit, hier etwas umzuplanen und Erdkoffer für echte, große und kühlende Bäume zu errichten.

**In diesem Zusammenhang stellt die LinzPLUS-Gemeinderatsfraktion folgenden Antrag.
Der Gemeinderat der Stadt Linz möge beschließen:**

Der Bürgermeister und der Planungsreferent werden beauftragt in Zusammenarbeit mit der Tabakfabrik Linz E&B GmbH sowie der Bauwerberin Bodner Gruppe bzw. der TF-Quadrill Projekt GmbH für echte Baumpflanzungen beim Quadrill-Projekt zu sorgen. Dafür sollen statt der projektierten Betontröge, Erdkoffer nach dem Schwammstadtprinzip im 1. Untergeschoss der Tiefgarage eingebaut werden. Dies hätte langfristig enorme, positive Auswirkungen auf das dortige Stadtklima.

Bedeckungsvorschlag: Etwaige Kosten können durch Umschichtungen im Budget gedeckt werden. Weiters wird ersucht, diesen Antrag in die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Gemeinderates aufzunehmen.

Berichterstatte(r)in: GR Lorenz Potocnik
Linz am 6.09.2022