

Herrn geschäftsführenden Vizebürgermeister
Mag. Dietmar Prammer, MBA
Neues Rathaus
Hauptstraße 1-5
4041 Linz



Linz, im November 2024

Petition „Sanierungen besser fördern“

Geschätzter Herr Vizebürgermeister Prammer!

Im Namen des SPÖ-Landtagsklubs bedanke ich mich für die Übermittlung der Petition, mit der der Linzer Gemeinderat den Landtag ersucht, in der Wohnbauförderung Sanierungen gegenüber Neubauten nicht zu benachteiligen.

Wir unterstützen das Begehren neue Fördermodelle zu entwickeln, um Sanierungen gegenüber Abriss und Neubau attraktiver zu machen. Denn die Bauordnung und die Förderpraxis setzen derzeit für die Sanierung und Erweiterung von Altbauten vielfach die gleichen Maßstäbe wie für einen Neubau an. Wie uns Architekten im Unterausschuss Raumordnung berichtet haben, sind die Kosten für eine Umgestaltung im Bestand in vielen Fällen sogar höher als für ein Neubauprojekt. Die Sanierung von Bestandsgebäuden kann jedoch einen signifikanten Beitrag zum Klimaschutz leisten, indem sie Ressourcen schont, Bauschutt und Abfälle vermeidet und weniger CO₂-Emissionen verursacht. Zudem dienen Sanierungen dem Erhalt des kulturellen Erbes und sie erhöhen sozial verträglich die Lebensqualität für die Bewohner:innen, während Neubauten tendenziell die Gentrifizierung von Stadtvierteln vorantreiben.

Wir haben daher der Beantwortung Ihrer Petition durch den Oö. Landtag – wie im offiziellen Antwortschreiben des Petitionsausschusses ersichtlich – nicht zugestimmt, denn wir sehen sehr wohl Änderungsbedarf in der Wohnbauförderung. Nach unseren Möglichkeiten werden wir uns weiterhin für eine verbesserte Förderung von ressourcenschonenden und klimafreundlichen Sanierungen einsetzen.

Ich ersuche Sie, die Mitglieder des Gemeinderates über den Inhalt dieses Schreibens zu informieren.

Mit freundlichen Grüßen

LABg. Sabine Engleitner-Neu, M.A. M.A.
Klubvorsitzende

Beilage:

21224/2024 – Petition der Landeshauptstadt Linz betreffend Sanierungen besser fördern

Geschäftszeichen:
L-2024-344892/2-Gru
XXIX. GP

Bearbeiterin: Doris Grubauer
Tel: (+43 732) 77 20-11166
Fax: (+43 732) 77 20 - 21 17 13
E-Mail: lidion.post@ooe.gv.at

www.ooe-landtag.at

Linz, 3. Oktober 2024

An die

Mitglieder des Oö. Landtags

**Petition der Landeshauptstadt Linz betreffend
Sanierungen besser fördern; Beilage 21224/2024**

Sehr geehrte Damen und Herren!

Die Oö. Landtagsdirektion übermittelt die Petition des Gemeinderates der Landeshauptstadt Linz betreffend Sanierungen besser fördern (Beilage 21224/2024) zur Information.

Diese Petition wird gemäß § 24 Abs. 5 Z 3 iVm. § 24 Abs. 1 zweiter und dritter Satz der Oö. Landtagsgeschäftsordnung 2009 dem Petitionsausschuss zur Vorberatung zugewiesen und ist somit Verhandlungsgegenstand dieses Ausschusses.

Die Oö. Landtagsdirektion schlägt für die weitere Behandlung dieser Petition vor, Herrn Landeshauptmann-Stellvertreter Dr. Manfred Haimbuchner um Stellungnahme an den Ausschuss zu ersuchen.

Mit freundlichen Grüßen!

Der Landtagsdirektor:



(Wolfgang Steiner)

Beilage

Ergeht abschriftlich samt Beilage an:

1. Herrn Vizebürgermeister
Dietmar Prammer
Magistrat der Landeshauptstadt Linz
Hauptstraße 1-5
4041 Linz
 2. die Mitglieder der Oö. Landesregierung
 3. den Klub der ÖVP-Landtagsabgeordneten Oberösterreichs
den Klub der FPÖ-Landtagsabgeordneten Oberösterreichs
den Klub der SPÖ-Landtagsabgeordneten Oberösterreichs
den Klub der Grünen im Oö. Landtag
den MFG Klub im Oö. Landtag
den NEOS Landtagsklub Oberösterreich
 4. Herrn Landesamtsdirektor
Mag. Thomas Schäffer
 5. die Abteilung Wohnbauförderung
- zur Information.

Hinweise:

Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung des elektronischen Siegels und des Ausdrucks finden Sie unter:

<https://www.land-oberoesterreich.gv.at/amtssignatur>

Informationen zum Datenschutz finden Sie unter: www.land-oberoesterreich.gv.at/landtag-datenschutz

Wenn Sie mit uns schriftlich in Verbindung treten wollen, richten Sie Ihr Schreiben bitte an die Oberösterreichische Landtagsdirektion, Landhausplatz 1, 4021 Linz, und führen Sie das Geschäftszeichen dieses Schreibens an.

Vizebürgermeister
Dietmar Prammer

linz

Oö. Landtag
Landtagspräsident Max Hiegelsberger
ltdion.post@ooe.gv.at

Unser Zeichen
0053529/2024

Datum
Linz, 2.10.2024

Sanierungen besser fördern - Resolution

Sehr geehrter Herr Landtagspräsident!

In der Sitzung des Gemeinderates der Landeshauptstadt Linz vom 26.09.2024 wurde mit Stimmmehrheit folgende Resolution beschlossen:

„Der Oö. Landtag wird ersucht, die Wohnbauforderung dahingehend zu überarbeiten, dass Sanierungen (und Aufstockungen) leicht möglich sind und gegenüber einem (Abriss) und Neubau nicht mehr benachteiligt werden. Neue Fördermodelle und Finanzierungsformen sollen dazu beitragen, Ressourcen zu schonen und die Emission von Treibhausgasen zu reduzieren.“

Namens des Linzer Gemeinderates ersuche ich, dieser Resolution Rechnung zu tragen.

Es wird darauf hingewiesen, dass allfällige Stellungnahmen auf der Homepage der Stadt Linz veröffentlicht werden, sofern der*die Verfasser*in nicht wegen bestimmter gesetzlicher Geheimhaltungspflichten widerspricht.

Freundliche Grüße

(Dietmar Prammer)
(elektronisch beurkundet)

Magistrat der
Landeshauptstadt Linz
Neues Rathaus, Hauptstraße 1-5
4041 Linz

Der geschäftsführende Vizebürgermeister
Dietmar Prammer
dietmar.prammer@mag.linz.at
+43 732 7070 2115

linz.at



AMTSSIGNATUR
Landeshauptstadt Linz

Dieses Dokument wurde amtssigniert.

Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des
Ausdrucks finden Sie unter: <http://www.linz.at/amtssignatur>