

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 45203 Linz
BEZIRKSGERICHT Linz

EINLAGEZAHL 2521

Letzte TZ 3135/2025

ÖFFENTLICHES GUT

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)		FLÄCHE	GST-ADRESSE
KATASTRALGEMEINDE: 45203 Linz				
77/2	G Bauf. (20)	*	4	
80/2	G Bauf. (20)	*	23	
112/2	G Bauf. (20)	*	34	
152/3	G Bauf. (20)	*	45	
204	G Bauf. (20)	*	33	
206/4	G Sonst (10)	*	220	
309/2	G Sonst (10)	*	765	
337/4	G Bauf. (20)	*	145	
401	G Sonst (10)	*	369	
402/3	G Sonst (10)	*	541	
407/4	G Sonst (10)	*	2586	
421/4	G Sonst (10)	*	1006	
435/6	G Sonst (10)	*	3715	
448/3	G Sonst (10)	*	2135	
460/4	G Sonst (40)	*	1051	
476/6	G Sonst (10)	*	487	
483/2	G GST-Fläche	*	6641	
	Sonst (10)		6159	
	Sonst (30)		482	Lederergasse 35s
483/6	G Gärten (10)	*	80	
483/21	G Sonst (10)	*	1371	
483/24	G Bauf. (20)	*	4	
490/2	G GST-Fläche	*	5654	
	Sonst (10)		3236	
	Sonst (30)		2418	
501/3	G Sonst (10)	*	35	
505/1	G Bauf. (20)	*	56	
520/7	G Bauf. (20)	*	17	
520/10	G GST-Fläche	*	52	
	Bauf. (10)		1	
	Gärten (10)		51	
521/6	G GST-Fläche	*	6041	
	Sonst (10)		2528	
	Sonst (30)		3513	
553/28	G GST-Fläche	*	4810	
	Sonst (10)		1164	
	Sonst (30)		3646	
553/30	G Sonst (10)	*	175	
577/26	G Sonst (10)	*	493	
578/3	G Sonst (10)	*	3201	

578/9	G Sonst (10)	*	961
581/6	G Sonst (10)	*	2718
581/34	G Sonst (10)	*	4170
584/3	G GST-Fläche	*	11968
	Bauf. (10)		6
	Sonst (10)		7044
	Sonst (30)		4918
585/6	G GST-Fläche	*	14576
	Bauf. (10)		6
	Sonst (10)		5234
	Sonst (30)		9336
585/7	G Sonst (10)	*	2074
592/11	G Sonst (10)	*	1365
592/12	G Sonst (10)	*	1630
592/56	G Sonst (10)	*	1560
592/57	G Sonst (10)	*	1312
592/61	G Gärten (10)	*	209
592/73	G Bauf. (20)	*	218
605/2	G Sonst (10)	*	3399
618/4	G Sonst (10)	*	986
619/5	G Sonst (10)	*	229
646/4	G Sonst (10)	*	1584
700/1	G Sonst (10)	*	2181
710/1	G Gärten (10)	*	348
713	G Sonst (10)	*	2202
839/3	G Sonst (10)	*	1087
964/3	G Sonst (10)	*	2288
972	G Sonst (10)	*	1754
1192	G Sonst (10)	*	1444
1218/4	G Sonst (10)	*	1969
1226/8	G Gärten (10)	*	229
1226/10	G Gärten (10)	*	299
1226/11	G Sonst (10)	*	1796
1244/3	G Sonst (10)	*	963
1264/7	G Sonst (10)	*	1518
1264/13	G Sonst (10)	*	1901
1273/2	G Bauf. (20)	*	187
1284/79	G GST-Fläche	*	6726
	Sonst (10)		5230
	Sonst (50)		1496
1284/91	G Bauf. (20)	*	416
1284/94	G Sonst (10)	*	452
1284/95	G Bauf. (20)	*	390
1284/96	G Sonst (10)	*	133
1284/97	G Sonst (10)	*	16
1295/3	G Sonst (10)	*	38
1298/1	G Sonst (10)	*	4065
1298/2	G Sonst (10)	*	36
1301/13	G Sonst (10)	*	2238
1301/23	G Sonst (10)	*	677
1301/26	G GST-Fläche	*	1122
	Sonst (10)		295
	Sonst (30)		827
1301/30	G GST-Fläche	(*	15830) Änderung in Vorbereitung
	Bauf. (10)		13
	Sonst (10)		14303
	Sonst (30)		1514
1301/32	G GST-Fläche	*	2763
	Sonst (10)		2640

	Sonst (40)		123	
1301/60	G GST-Fläche	*	222	
	Bauf. (20)		50	
	Sonst (10)		172	
1301/61	G Sonst (50)	(*	258)	Änderung in Vorbereitung
1335/4	G Sonst (10)	*	7658	
1340/3	G Sonst (70)	*	562	
1345/20	G Sonst (10)	*	593	
1347/2	G GST-Fläche	*	5525	
	Bauf. (10)		77	
	Bauf. (20)		31	
	Sonst (70)		5417	
1379/6	G Gärten(10)	*	549	
1386/1	G Sonst (10)	*	1641	
1396/11	G Sonst (10)	*	1352	
1396/24	G Sonst (10)	*	4580	
1396/28	G Sonst (10)	*	1583	
1411/2	G Sonst (10)	*	1757	
1412/4	G GST-Fläche	*	4305	
	Sonst (10)		4250	
	Sonst (30)		55	
1414/10	G Sonst (10)	*	1638	
1414/18	G Sonst (10)	*	715	
1429/2	G Sonst (10)	*	1674	
1445/2	G Sonst (10)	*	1952	
1457	G Sonst (70)	*	708	
1510/4	G Sonst (10)	*	1818	
1513/1	G GST-Fläche	*	3463	
	Sonst (10)		2645	
	Sonst (70)		818	
1903/5	G Sonst (10)	*	829	
1942/2	G Gärten(10)	*	1330	
1995/2	G Sonst (10)	*	34	
2093/1	G Sonst (70)	*	3530	
2093/8	G GST-Fläche	*	500	
	Bauf. (10)		6	
	Sonst (10)		494	
2093/9	G Gärten(10)	*	498	
2097/3	G Gärten(10)	*	154	
2110/1	G GST-Fläche	*	3874	
	Bauf. (10)		19	
	Bauf. (20)		135	
	Gärten(10)		3720	
2156/3	G Bauf. (20)	*	51	
2183/1	G GST-Fläche	*	61	
	Bauf. (10)		2	
	Sonst (10)		59	
2217/4	G Bauf. (20)	*	27	
2234/2	G Sonst (10)	*	1273	
2237	G Gärten(10)	*	45	
2274/3	G Sonst (10)	*	4843	
2278/2	G Sonst (10)	*	1757	
2301/3	G Sonst (10)	*	2992	
2322	G Bauf. (20)	*	116	
2333/2	G Gärten(10)	*	559	
2348/2	G Sonst (10)	*	563	
2357/3	G Gärten(10)	*	105	
2407/1	G GST-Fläche	*	305	
	Bauf. (10)		11	

	Gärten(10)		294
2431/3	G GST-Fläche	*	565
	Bauf. (10)		46
	Bauf. (20)		8
	Gärten(10)		511
2480/2	G Sonst (10)	*	18
2498/2	G Gärten(10)	*	50
2524/3	G Gärten(10)	*	352
2580/4	G Sonst (10)	*	119
2591/2	G Sonst (10)	*	3424
2661/5	G Sonst (10)	*	2076
2683/4	G GST-Fläche	*	22055
	Bauf. (10)		24
	Sonst (70)		22031
2702/30	G Sonst (10)	*	1688
2712/14	G Gärten(10)	*	75
2716/9	G Sonst (10)	*	1793
2718/35	G Sonst (10)	*	1797
2720/34	G Sonst (10)	*	1548
2730/15	G Sonst (10)	*	2735
2730/47	G Gärten(10)	*	53
2738/12	G Sonst (10)	*	95
2753/6	G Sonst (10)	*	158
2760/12	G Sonst (10)	*	597
2760/51	G Gärten(10)	*	68
2769/3	G Sonst (10)	*	4832
2770/24	G Sonst (10)	*	144
2776/2	G Wald(10)	*	1243
2776/3	G GST-Fläche	*	5380
	Sonst (10)		4246
	Sonst (30)		1134
2782/7	G Sonst (10)	*	1463
2805/18	G Sonst (10)	*	2467
2816/2	G Sonst (10)	*	8
2825/2	G Bauf. (20)	*	11
2834/3	G Wald(10)	*	927
2855/2	G Sonst (10)	*	95
2855/3	G Gärten(10)	*	10
2875/2	G Sonst (10)	*	15
2875/3	G Sonst (10)	*	23
2875/4	G Sonst (10)	*	6
2879/3	G Wald(10)	*	79
2880/2	G Sonst (10)	*	118
2884/3	G Sonst (10)	*	71
2889/3	G Sonst (10)	*	37
2932/1	G GST-Fläche	*	3135
	Bauf. (20)		1164
	Sonst (10)		1545
	Sonst (40)		426
2932/3	G GST-Fläche	*	1194
	Bauf. (20)		272
	Sonst (10)		922
2933/1	G Sonst (10)	*	3500
2934/1	G Sonst (10)	*	2300
2935	G Sonst (10)	*	634
2936	G Sonst (10)	*	656
2937	G Sonst (10)	*	765
2938	G GST-Fläche	*	3083
	Sonst (10)		2310

		Sonst (30)		773
2939/1	G	GST-Fläche	*	5391
		Sonst (10)		942
		Sonst (30)		4449
2939/9	G	GST-Fläche	*	600
		Bauf. (20)		588
		Sonst (10)		12
2941	G	Bauf. (20)	*	177
2942	G	Sonst (10)	*	222
2944/1	G	Sonst (10)	*	651
2945	G	Sonst (10)	*	178
2946	G	Sonst (10)	*	1677
2947	G	Sonst (10)	*	1568
2950/1		Sonst (10)		3017
2951	G	Sonst (10)	*	2109
2953	G	Sonst (10)	*	3005
2955/1	G	GST-Fläche	*	675
		Sonst (10)		338
		Sonst (30)		337
2955/3	G	Sonst (10)	*	188
2956	G	Sonst (10)	*	1171
2957	G	Sonst (10)	*	172
2959	G	GST-Fläche	*	1792
		Bauf. (20)		91
		Sonst (10)		1701
2960/1	G	GST-Fläche	*	3781
		Sonst (10)		3731
		Sonst (30)		50
2960/3	G	GST-Fläche	*	3074
		Sonst (10)		3022
		Sonst (30)		52
2961	G	Sonst (10)	*	7998
2962	G	GST-Fläche	*	7178
		Sonst (10)		6984
		Sonst (70)		194
2963	G	Sonst (10)	*	1425
2965	G	GST-Fläche	*	2581
		Sonst (10)		1782
		Sonst (70)		799
2966/1	G	Sonst (30)	*	170
2966/2	G	GST-Fläche	*	30645
		Sonst (10)		22397
		Sonst (30)		8248
2966/4	G	Sonst (30)	*	223
2967/1	G	Sonst (10)	*	1032
2968/1	G	GST-Fläche	*	6862
		Sonst (10)		5233
		Sonst (30)		1629
2970/1	G	Sonst (10)	*	5890
2973/2	G	GST-Fläche	*	6245
		Sonst (10)		6176
		Sonst (30)		69
2975/1	G	Sonst (10)	*	10444
2976	G	Sonst (10)	*	4127
2977	G	Sonst (10)	*	140
2981/1	G	Sonst (10)	*	6314
2981/2	G	Sonst (10)	*	6500
2983/1	G	Sonst (10)	*	11980
2986	G	Sonst (10)	*	4329

2987/1	G Sonst (10)	*	9105	
2987/2	G Sonst (10)	*	2823	
2988/1	G Sonst (10)	*	4839	
2989	G Sonst (10)	*	3799	
2990/1	G Sonst (10)	*	4368	
2991	G Sonst (10)	*	1093	
2992	G Sonst (10)	*	4316	
2993	G GST-Fläche	*	26293	
	Sonst (10)		25300	
	Sonst (30)		993	Graben 35s
2995	G Sonst (10)	*	1641	
2996	G Sonst (10)	*	2869	
2997/1	G Bauf. (20)	*	322	
2998	G Sonst (10)	*	1344	
2999	G Sonst (10)	*	3322	
3000/4	G GST-Fläche	*	14147	
	Bauf. (10)		32	
	Sonst (70)		14115	
3000/7	G Sonst (10)	*	817	
3000/12	G Bauf. (10)	*	132	Hessenplatz 2
3001	G Sonst (10)	*	2664	
3002	G Sonst (10)	*	5162	
3003	G Sonst (10)	*	2353	
3004	G Sonst (10)	*	1513	
3006	G Sonst (10)	*	7739	
3007	G Sonst (10)	*	1237	
3008	G Sonst (10)	*	1363	
3009	G Sonst (10)	*	1614	
3010	G Sonst (10)	*	2140	
3012	G Sonst (10)	*	1274	
3020	G Sonst (10)	*	2474	
3024/1	G Sonst (10)	*	3810	
3025	G Sonst (10)	*	1727	
3033	G Sonst (10)	*	1363	
3039	G Sonst (10)	*	7933	
3043	G Sonst (10)	*	1487	
3045	G Sonst (10)	*	1290	
3047	G Sonst (10)	*	2861	
3053/1	G Sonst (10)	*	1421	
3053/2	G Sonst (10)	*	1952	
3054	G Sonst (10)	*	5081	
3055	G Sonst (10)	*	9495	
3058	G Sonst (10)	*	1747	
3059	G Sonst (10)	*	1494	
3060	G Sonst (10)	*	6563	
3062	G Sonst (10)	(*	1264)	Änderung in Vorbereitung
3063	G Sonst (10)	(*	6309)	Änderung in Vorbereitung
3065	G Sonst (10)	*	1497	
3071	G Sonst (10)	*	1497	
3072	G Sonst (10)	*	1222	
3073/1	G Sonst (10)	*	7322	
3073/4	G GST-Fläche	*	204	
	Bauf. (10)		44	
	Sonst (10)		160	
3080/1	G GST-Fläche	*	7709	
	Sonst (10)		7329	
	Sonst (30)		380	
3081/2	G GST-Fläche	*	950	
	Bauf. (10)		2	

	Sonst (10)		948	
3084	G Sonst (10)	*	1397	
3085	G Sonst (10)	*	3203	
3087/1	G Sonst (10)	*	7576	
3087/5	G Sonst (10)	*	46	
3088	G GST-Fläche	*	3068	
	Sonst (10)		2935	
	Sonst (30)		133	
3090/2	G Sonst (10)	*	619	
3091/1	G Sonst (10)	*	2670	
3093/1	G Sonst (10)	(*	1854)	Änderung in Vorbereitung
3094/1	G Sonst (10)	*	9733	
3094/3	G Bauf. (20)	*	1	
3094/4	G Bauf. (20)	*	1	
3094/5	G Bauf. (20)	*	1	
3094/6	G Bauf. (20)	*	1	
3094/7	G Bauf. (20)	*	1	
3095	G GST-Fläche	*	4641	
	Sonst (10)		4397	
	Sonst (30)		244	
3096	G Sonst (10)	*	4281	
3097	G Sonst (10)	*	2344	
3098	G Sonst (10)	*	847	
3099	G Sonst (10)	*	615	
3100	G Sonst (10)	*	612	
3101	G Sonst (10)	*	3348	
3103/1	G Sonst (10)	*	1060	
3103/2	G Sonst (10)	*	271	
3104	G Sonst (10)	*	755	
3105/1	G Sonst (10)	*	1363	
3105/3	G Sonst (10)	*	13	
3106	G Sonst (10)	*	4031	
3107	G Sonst (10)	*	1389	
3108	G Sonst (10)	*	2730	
3109	G Sonst (10)	*	6913	
3110	G Sonst (10)	*	2816	
3111	G Sonst (10)	*	1402	
3112	G Sonst (10)	*	3353	
3113	G Sonst (10)	*	2243	
3114	G Sonst (10)	*	921	
3115	G Sonst (10)	*	2648	
3116	G Sonst (10)	*	2693	
3117/1	G GST-Fläche	*	4523	
	Bauf. (10)		33	
	Sonst (40)		4490	
3117/2	G Sonst (10)	*	1009	
3118/1	G Sonst (10)	*	161	
3119/1	G Sonst (10)	*	1214	
3120/1	G Sonst (10)	*	8283	
3120/3	G Sonst (10)	*	5742	
3120/7	G Sonst (10)	*	1719	
3120/8	G Sonst (10)	*	2259	
3120/9	G Sonst (10)	*	607	
3120/10	G Sonst (10)	*	1854	
3120/11	G Sonst (10)	*	624	
3120/12	G Sonst (10)	*	14737	
3120/14	G Sonst (10)	*	9869	
3122/1	G Sonst (10)	*	388	
3123	G Sonst (10)	*	6651	

3125	G GST-Fläche	*	1588
	Sonst (10)		1362
	Sonst (30)		226
3129	G Sonst (10)	*	460
3131/1	G Sonst (10)	*	1495
3132	G Sonst (10)	*	421
3133	G Sonst (10)	*	4103
3137	G Sonst (10)	*	1747
3138/1	G Sonst (10)	*	3576
3140	G Sonst (10)	*	2125
3141/2	G Sonst (10)	*	2919
3142/1	G Sonst (10)	*	1190
3142/2	G GST-Fläche	*	3115
	Bauf. (10)		29
	Sonst (10)		3086
3143/3	G Sonst (10)	*	1459
3144	G Sonst (10)	*	4576
3149/1	G Sonst (10)	*	234
3150/1	G Sonst (10)	*	609
3150/3	G Sonst (10)	*	10423
3150/5	G Sonst (10)	*	1106
3150/6	G Sonst (10)	*	145
3151	G Sonst (10)	*	1500
3152	G Sonst (10)	*	64
3154	G Sonst (10)	*	571
3155/1	G GST-Fläche	*	9972
	Sonst (10)		9825
	Sonst (30)		147
3156	G GST-Fläche	*	2126
	Bauf. (10)		19
	Sonst (10)		2107
3157	G Sonst (10)	*	581
3158	G Sonst (10)	*	627
3160/1	G Sonst (30)	*	217
3161	G Sonst (10)	(*	1832) Änderung in Vorbereitung
3165	G Sonst (10)	*	1736
3166/1	G Sonst (10)	*	1067
3166/2	G Sonst (10)	*	740
3171/1	G Sonst (10)	*	8
3171/7	G Sonst (10)	*	197
3172	G Gewässer (10)	*	727
3174/31	G Sonst (30)	*	441
3174/32	G Sonst (30)	*	62
3174/38	G Sonst (10)	*	1910
3175/1	G GST-Fläche	*	13518
	Bauf. (10)		7
	Sonst (10)		287
	Sonst (30)		1765
	Sonst (70)		11459
3175/5	G GST-Fläche	*	4083
	Bauf. (10)		678
	Sonst (30)		3405
3175/40	G GST-Fläche	*	4106
	Sonst (10)		2269
	Sonst (30)		1837
3175/44	G Bauf. (20)	*	1546
3175/55	G GST-Fläche	*	1946
	Sonst (10)		301
	Sonst (30)		1515

	Sonst (70)		130	
3175/61	G Bauf. (20)	*	167	
3176/14	G GST-Fläche	*	2802	
	Sonst (10)		763	
	Sonst (30)		2039	
3176/17	G GST-Fläche	*	4508	
	Sonst (10)		1129	
	Sonst (70)		3379	
3184	G Sonst (10)	*	5950	
3194	G Sonst (10)	*	4757	
3197/1	G Sonst (10)	*	3028	
3200/7	G Sonst (10)	*	765	
3200/8	G Sonst (10)	*	1103	
3212/1	G GST-Fläche	*	3135	
	Sonst (10)		2237	
	Sonst (30)		898	
3214	G Sonst (10)	*	5099	
3220/3	G Sonst (10)	*	633	
3224/1	G Sonst (10)	*	4296	
3225	G Sonst (10)	*	4254	
3226/4	G Sonst (10)	*	52	
3227/1	G Sonst (10)	*	1320	
3227/2	G Sonst (10)	*	922	
3227/6	G Sonst (10)	*	918	
3242/2	G GST-Fläche	(*	11274)	Änderung in Vorbereitung
	Gärten(10)		2584	
	Sonst (10)		8551	
	Sonst (30)		139	
3246	G GST-Fläche	(*	3569)	Änderung in Vorbereitung
	Sonst (10)		1521	
	Sonst (30)		2048	
3247/1	G Sonst (10)	*	4586	
3248	G Sonst (10)	(*	5566)	Änderung in Vorbereitung
3268/1	G Sonst (10)	*	9239	
3268/3	G Sonst (10)	*	1448	
3268/4	G Sonst (10)	*	1	
3273	G Sonst (30)	*	291	
3298/2	G Sonst (10)	*	23	
3341	G GST-Fläche	*	357	
	Bauf. (10)		13	
	Sonst (10)		344	
3344/6	G Sonst (10)	*	769	
KATASTRALGEMEINDE: 45204 Lustenau				
897/8	G Sonst (10)	*	44	
GESAMTFLÄCHE			(926613)	Änderung in Vorbereitung

Legende:

G: Grundstück im Grenzkataster
 *: Fläche rechnerisch ermittelt
 Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)
 Bauf.(20): Bauflächen (Gebäudenebenflächen)
 Gewässer(10): Gewässer (Fließende Gewässer)
 Gärten(10): Gärten (Gärten)
 Sonst(10): Sonstige (Straßenverkehrsanlagen)
 Sonst(30): Sonstige (Verkehrsrandflächen)
 Sonst(40): Sonstige (Parkplätze)
 Sonst(50): Sonstige (Betriebsflächen)
 Sonst(70): Sonstige (Freizeitflächen)
 Wald(10): Wald (Wälder)

***** A2 *****

- 1 a 369/1915 Grunddienstbarkeit der Kanalführung und Wasserleitung sowie
Geh- und Fahrrecht auf Gst 3091/3
- 2 a 1173/1932 Grunddienstbarkeit hins EZ 2702
b gelöscht
- 3 a 2370/1938 Enteignung bezüglich Gst 2966/4 2940/1
- 4 a 2706/1938 Enteignung bezüglich von 608 m2 aus Gst 2966/2 und von 396 m2
aus Gst 2966/3
- 5 a 1555/1950 Einleitung des Rückstellungsverfahrens bezüglich Gst 578/18
- 6 a 1603/1951 Einleitung des Rückstellungsverfahrens bezüglich Gst 578/18
- 7 a 7000/1956 Bauplatz (auf) Gst 3000/12
- 9 a 4380/1959 Grunddienstbarkeit des Geh-, Fahrt- und Leitungsrechtes über
Gst 457/4 und Verpflichtung zur Überbauung des Gst 457/4 in Form
einer Durchfahrt
- 10 a 406/1961 Grunddienstbarkeit gem Pkt 1 Vereinbarung 1961-12-29 hins EZ
383 384
- 11 a 6191/1963 Verpflichtung zur Abtragung des Wetterhäuschens hins Gst 2955
- 12 a 6341/1963 5385/2005 Grunddienstbarkeit des Gehrechtes über Gst 1104/4
1104/10
- 13 a 9153/1881 Grunddienstbarkeit gem Pkt 3 Kaufvertrag 1881-08-20 für Gst
2976 hins Haus Nr 5 Kaisergasse in Linz
b 251/1967 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 766
- 14 a 1345/1899 Grunddienstbarkeit des Rechtes der Öffnung der in den
Hoffronten befindlichen Fenster des Hauses Nr 3 in der Kaisergasse in
Linz nach außen, das ist gegen den Hof des Hauses Nr 5 in der
Kaisergasse
- 15 a 1365/1975 Grunddienstbarkeit hins EZ 3
- 16 a 1519/1979 Verpflichtung zur Abtragung der Trafostationen hins Gst 2110
- 173 a 5729/1961 Verpflichtung der Unterlassung von Neu-, Zu- und Umbauten
hins Gst 1628 (hier in Gst 1623/2)
b 3197/1986 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 1830
- 177 a 3612/1986 Verpflichtung zur Beseitigung von baulichen Anlagen hins Gst
2993
- 229 a 2334/1989 449/2002 Verpflichtung zur Beseitigung baulicher Anlagen
(Kiosk) hins Gst 2966/2 2966/8 (Bescheid 1988-07-14 GZ 501/0-1056/87)
- 361 a 5022/2000 Kaufvertrag 2000-05-04 Zuschreibung Gst 3176/17 aus EZ 501
- 369 a 6360/2001 Zuschreibung Gst 553/30 aus EZ 1594
- 398 a 5741/2004 DENKMALSCHUTZ hins Garten u Park "Bauernberganlagen"
auf Gst 2683/4 3090/2 3120/14;
Bescheid 2004-10-29, GZ 38.622/5/2004
- 419 a 2262/2008 DENKMALSCHUTZ hins "Baumgruppe - bestehend aus vier
Schnurbäumen" auf Gst 3094/1
Bescheid 2008-02-27, GZ N-2001143/3-2008-Ka)
- 432 a 5876/2009 2184/2018 Denkmalschutz hins "Gesamtanlage Schloss" auf Gst
204 2093/1 2093/8 2946 2950/1
Verordnung 2009-10-01, GZ 52.190/28/2009
- 433 a 5877/2009 Denkmalschutz hins "Freinberg, Kapelle, Aussichtsrampen und
Umfriedung" auf Gst 2776/3
Verordnung 2009-10-01, GZ 52.190/28/2009
- 434 a 5905/2009 Denkmalschutz hins "Kleindenkmale im Donaupark" auf Gst
3175/1
Verordnung 2009-10-01, GZ 52.190/28/2009
- 435 a 5911/2009 Denkmalschutz hins "Arbeiterkammer und Brunnen" auf Gst
1301/13 3080/1
Verordnung 2009-10-01, GZ 52.190/28/2009
- 436 a 5916/2009 Denkmalschutz hins "2 Portalpfeiler" auf Gst 3039
Verordnung 2009-10-01, GZ 52.190/28/2009
- 437 a 5917/2009 Denkmalschutz hins "Gesamtanlage Kapuzinerkloster" auf Gst
3131/1
Verordnung 2009-10-01, GZ 52.190/28/2009

438 a 5918/2009 Denkmalschutz hins "Treppe" auf Gst 2348/2 3150/3
Verordnung 2009-10-01, GZ 52.190/28/2009

439 a 5919/2009 Denkmalschutz hins "Stadtpfarrkirche Maria Himmelfahrt und
ehem. Friedhof" auf Gst 2932/1
Verordnung 2009-10-01, GZ 52.190/28/2009

440 a 5920/2009 Denkmalschutz hins "Römerzeitliche und mittelalterliche
Siedlung in der Altstadt" auf Gst 2939/1 2939/9 2947
Verordnung 2009-10-01, GZ 52.190/28/2009

441 a 5921/2009 Denkmalschutz hins "Glockenring" auf Gst 2939/1
Verordnung 2009-10-01, GZ 52.190/28/2009

442 a 5921/2009 Denkmalschutz hins "Dreifaltigkeitssäule" auf Gst 2939/1
Verordnung 2009-10-01, GZ 52.190/28/2009

443 a 5921/2009 Denkmalschutz hins "Friedensobelisk" auf Gst 3095
Verordnung 2009-10-01, GZ 52.190/28/2009

444 a 5921/2009 Denkmalschutz hins "Neptunbrunnen" auf Gst 3000/4
Verordnung 2009-10-01, GZ 52.190/28/2009

445 a 5922/2009 Denkmalschutz hins "Ehem. Landhausbrücke, Brunnenschacht und
ehem. Stadtbefestigung" auf Gst 206/4 2953
Verordnung 2009-10-01, GZ 52.190/28/2009

446 a 5923/2009 Denkmalschutz hins "Ehem. Neptunbrunnen" auf Gst 2939/1
Verordnung 2009-10-01, GZ 52.190/28/2009

448 a 167/2010 Denkmalschutz hins "Sparkassenbrunnen" auf Gst 2993
Verordnung 2009-12-15, GZ 52.441/9/2009

520 a 593/2025 Zuschreibung Gst 505/1 aus EZ 50, Gst 483/6 aus EZ 1094

521 a 8836/1957 Grunddienstbarkeit des Fensterrechtes gegen EZ 2427
b 593/2025 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus eZ 50

522 c gelöscht

***** B *****

1 ANTEIL: 1/1
Stadt Linz - Öffentliches Gut
ADR: Hauptstr. 1-5, Linz 4041
a 332/1915 Eigentumsrecht
c 5843/1996 Erhebungen zu 27 Nc 362/95 f Namensberichtigung

***** C *****

1 a 648/1910 5489/2003
DIENSTBARKEIT der Duldung des unter Gst 2407/1
befindlichen, zum Hause Nr 11 Hirschgasse in Linz
gehörigen, Kellers in einer Länge von 6m für EZ 2350
b 60/1922 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus
EZ 2351

2 a 648/1910
DIENSTBARKEIT der Duldung des unter Gst 2407/1 sich
erstreckenden, von Gst 2406 ausgehenden, zum Haus Nr 11
Hirschgasse in Linz gehörigen Kellers in einer Länge von
28m für EZ 2350
b 60/1922 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus
EZ 2351

3 a 648/1910 5489/2003
DIENSTBARKEIT des Fahrens mit ein- und zweispännigen Fahren
über Gst 2407/1 zum Gst 2407/3 gem Abs 8 Kaufvertrag
1910-05-14 für EZ 2350
b 60/1922 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus
EZ 2351

4 a 78/1925 7011/1989
DIENSTBARKEIT der Überspannung des Luftraumes über Gst 2938
durch einen Schwibbogen zwischen den Häusern Domgasse Nr 1
in Linz und Domgasse Nr 2 Pfarrgasse Nr 20 in Linz in
ersterer Gasse für EZ 3355 GB Linz

5 a 192/1926

- DIENSTBARKEIT gem Pkt 3 Grundabtretungsvertrag 1924-07-24
hins Gst 3175/1 für Österr. Bundesstaat
- 6 a 192/1926 Rückkaufsrecht gem Pkt 4 Grundabtretungsvertrag
1924-07-24 hins Gst 3175/1 für Österr. Bundesstaat
- 7 a 3072/1954
DIENSTBARKEIT der Duldung, Errichtung und Instandhaltung
eines Abwässerkanales über Gst 3092/1 2580/4 für Gst
2702/31
- b 6329/1954 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus
EZ 46
- 10 a 5890/1958
DIENSTBARKEIT des Überbauungsrechtes gem Pkt III Vertrag
1958-10-21 hins Gst 2997/1 für EZ 578 582
- 11 a 1435/1902
DIENSTBARKEIT der Wasserleitung hins Gst 2718/35 2716/9 für
die obderennsische Landschaft
- b 3792/1967 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus
EZ 2217
- 12 a 9911/1870
REALLAST der Herhaltung der bestehenden Landeswasserleitung
hins Gst 2718/35 2716/9 für Oberösterreichische Landschaft
- b 3792/1967 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus
EZ 2217
- 13 a 462/1901
DIENSTBARKEIT der Kanalführung und Erhaltung gem Pkt I u
III Servitutsvertrag 1901-04-10 hins Gst 2718/35 für
Stadtgemeinde Linz
- b 3305/1969 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus
EZ 1776
- 14 a 620/1977
DIENSTBARKEIT der Duldung, Errichtung, des Bestandes und
Betriebes der Transformatorenstation und der elektrischen
Anlagen gem Pkt 1 u 2 Dienstbarkeitsvertrag 1975-07-22 hins
Gst 1347/2 für Linzer Elektrizitäts- Fernwärme- und
Verkehrsbetriebe Aktiengesellschaft
- 15 a 620/1977
DIENSTBARKEIT des Gehens und Fahrens gem Pkt 1c
Dienstbarkeitsvertrag 1975-07-22 hins Gst 1347/2 für Linzer
Elektrizitäts- Fernwärme- und Verkehrsbetriebe
Aktiengesellschaft
- 22 a 378/1998
DIENSTBARKEIT der Erdkabelleitungsanlage gem Pkt 2
Dienstbarkeitsvertrag 1997-12-10 hins Gst 553/1 (hier in
553/30) für Linzer Elektrizitäts-, Fernwärme-
und Verkehrsbetriebe Aktiengesellschaft
- b 6360/2001 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en)
aus EZ 1594
- 23 a 4107/2002
DIENSTBARKEIT Duldung der Errichtung und des Betriebes
eines Teiles einer zweigeschossigen Tiefgarage auf
Gst 2959 2960/1 für Gst 281
- 24 a 4443/2002
DIENSTBARKEIT Duldung als für jedermann zugängliche
Parkanlage hins Gst 690/1 (hier: 2989) im Umfang gem Pkt V.
2.b) Kaufvertrag 2002-06-05 für Stadt Linz
- b 886/2005 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en)
aus EZ 3372
- 25 a 1339/2012
DIENSTBARKEIT der Duldung, der Errichtung und des Bestandes

- einer Tiefgarage hins Gst 2991 gem Dienstbarkeitsvertrag
2012-02-06 für Gst 733
- 26 a 1805/2012
DIENSTBARKEIT der Duldung der Errichtung u des Bestandes
einer Tiefgarage gem Dienstbarkeitsvertrag 2012-03-12 hins
Gst 2976 für Gst 439/7
- 27 a 4526/2014
DIENSTBARKEIT der Duldung der Errichtung und des Bestandes
einer Tiefgarage hins Gst 1301/60 für Gst 1301/59 gem XIII
Dienstbarkeitsvertrag 2014-10-02
- 28 a 3246/1992
DIENSTBARKEIT der Kabelleitungen gem Pkt 2
Dienstbarkeitsvertrag 1991-11-18 hins Gst 1226/8 (hier:
Gste 1226/11 2993 3055) für Linzer Elektrizitäts-,
Fernwärme-
und Verkehrsbetriebe Aktiengesellschaft
- b 547/2017 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ
2944
- 29 a 1939/2013
DIENSTBARKEIT der Duldung der Errichtung, des Bestandes und
Betriebes und der Benützung der Transformatorenstation samt
Zubehör und der Anschluss- und Erdungsleitungen je gem Pkte
1 a) und b) und 2.) Dienstbarkeitsvertrag 2013-01-21 hins
Gst 1226/8 (hier: Gste 1226/11 2993 3055) für Linz Strom
GmbH für Energieerzeugung, -handel-dienstleistungen und
Telekommunikation (FN 199533g)
- b 547/2017 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ
2944
- 30 a 1939/2013
DIENSTBARKEIT des Geh- und Fahrtrechtes gem Pkt 1 c)
Dienstbarkeitsvertrag 2013-01-21 hins Gst 1226/8 (hier:
Gste 1226/11 2993 3055) für Linz Strom GmbH für
Energieerzeugung, -handel-dienstleistungen und
Telekommunikation (FN 199533g)
- b 547/2017 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ
2944
- 31 a 1524/2005 2681/2014 (Entscheidendes Gericht BG Innere Stadt
Wien - 6614/2014)
DIENSTBARKEIT des Gehens und Fahrens mit Fahrzeugen, die
die Tiefgarage des LDZ nutzen zur Kreuzung K5 gem Punkt
2.2. Dienstbarkeitsvertrag 2004-12-21 hins Gst 1299/3
1330/55 (je hier: Gst 3055) für Gst 1303/5 1330/53
- b 547/2017 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ
2944
- 32 a 5828/2008 2681/2014 (Entscheidendes Gericht BG Innere Stadt
Wien - 6614/2014)
DIENSTBARKEIT eines unterirdischen Straßenbahntunnels
einschließlich einer Straßenbahnstation gem. Pkt. III.
Dienstbarkeitsvertrag 2008-04-15 zum Zwecke des
Straßenbahnbetriebes hins. Gst 1330/55 (hier: Gst 3055) für
LINZ LINIEN GmbH für öffentlichen Personenverkehr (FN
199534 h)
- b 547/2017 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ
2944
- 33 a 14329/2010 2681/2014 (Entscheidendes Gericht BG Innere Stadt
Wien - 6614/2014)
DIENSTBARKEIT eines unterirdischen Straßenbahntunnels bzw.
Schienenanlage gem. Pkt. II. Dienstbarkeitsvertrag
2010-08-11 zum Zwecke des Straßenbahnbetriebes ob Gst

- 1330/55 (hier: Gst 3055) für LINZ LINIEN GmbH für öffentlichen Personennahverkehr (FN 199534h)
- b 547/2017 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 2944
- 34 a 8659/2011 2681/2014 (Entscheidendes Gericht BG Innere Stadt Wien - 6614/2014)
DIENSTBARKEIT eines unterirdischen Straßenbahntunnels einschl. einer Straßenbahnstation gem. Pkt. III Dienstbarkeitsvertrag 2008-04-15 sowie Pkt. III Ergänzungsvertrag 2011-06-10 zum Zwecke des Straßenbahnbetriebes hins. Gst 1330/55 (hier: Gst 3055) für LINZ LINIEN GmbH für öffentlichen Personennahverkehr (FN 199534h)
- b 547/2017 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 2944
- 35 a 1799/2016
DIENSTBARKEIT des Geh- und Fahrtrechtes gem Pkt 10.1 Kaufvertrag 2007-12-28 über Gst 1330/55 (hier: Gst 3055) für Gste 1299/2 1330/1
- b 547/2017 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 2944
- 36 a 1799/2016
DIENSTBARKEIT der entschädigungslosen Duldung aller durch den bewilligungskonformen Eisenbahnbetrieb verursachten Emissionen, Immissionen und sonstigen Einflüssen gem Pkt 10.2. Kaufvertrag 2007-12-28 hins Gst 1330/55 (hier: 3055) für Gst 1330/1
- b 547/2017 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 2944
- 37 a 3246/1992 547/2017
DIENSTBARKEIT der Kabelleitungen gem Pkt 2 Dienstbarkeitsvertrag 1991-11-18 hins Gst 1226/8 1226/10 für Linzer Elektrizitäts-, Fernwärme- und Verkehrsbetriebe Aktiengesellschaft
- b 3151/2018 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 2944
- 38 a 1939/2013 547/2017
DIENSTBARKEIT der Duldung der Errichtung, des Bestandes und Betriebes und der Benützung der Transformatorenstation samt Zubehör und der Anschluss- und Erdungsleitungen je gem Pkte 1 a) und b) und 2.) Dienstbarkeitsvertrag 2013-01-21 hins Gst 1226/8 1226/10 für Linz Strom GmbH für Energieerzeugung, -handel -dienstleistungen und Telekommunikation (FN 199533g)
- b 3151/2018 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 2944
- 39 a 1939/2013 547/2017
DIENSTBARKEIT des Geh- und Fahrtrechtes gem Pkt 1 c) Dienstbarkeitsvertrag 2013-01-21 hins Gst 1226/8 1226/10 für Linz Strom GmbH für Energieerzeugung, -handel -dienstleistungen und Telekommunikation (FN 199533g)
- b 3151/2018 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 2944
- 40 a 3992/2018
DIENSTBARKEIT der Duldung der Errichtung und des Bestandes einer Tiefgarage gem Dienstbarkeitsvertrag 2018-02-27 hins Gst 2991 für Gst 731 732/2
- 41 a 4361/2020
DIENSTBARKEIT der Duldung der Errichtung und des Bestandes

- einer Tiefgarage gem. Pkt II Dienstbarkeitsvertrag
2016-07-06 hins Gst 435/6 für Gst 435/3
- 42 a 2868/2022
DIENSTBARKEIT der Duldung der Errichtung und
des Bestandes der Mittelrampe
gem. Dienstbarkeitsvertrag 2021-06-01
hins. Gst 2966/2 für EZ 3652, EZ 3653, EZ 3654, EZ 3655
- 43 a 3541/2022
DIENSTBARKEIT der Duldung der Errichtung
und des Bestandes der Untertunnelung mit einer
2-geschossigen Tiefgaragenverbindung
gem. Dienstbarkeitsvertrag 2022-09-26
hins. Gst 3000/4 für Gst 981/1 981/2 982/2
- 44 a 3986/1937
DIENSTBARKEIT der Nichtverbauung der Stiege auf Gst 3133
(hins Ts 11 aus Gst 2400/1) zugunsten Gst 2401/1
b 556/2024 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en)
aus EZ 2490
- 45 a 3942/2024
DIENSTBARKEIT der Duldung der Errichtung, Führung,
Erhaltung und Erneuerung eines Autobahntunnels (2 Röhren
samt Tunnelanker) hins. Gst 1335/4 1347/2 gem. Pkt II.
Dienstbarkeitsvertrag 2024-11-04 für
Republik Österreich (Bundesstraßenverwaltung)
- 46 a 378/1998
DIENSTBARKEIT der Erdkabelleitungsanlage gem Pkt 2
Dienstbarkeitsvertrag 1997-12-10 hins Gst 505/1
für Linzer Elektrizitäts-, Fernwärme-
und Verkehrsbetriebe Aktiengesellschaft
b 593/2025 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en)
aus EZ 50
- 47 a 378/1998
DIENSTBARKEIT der Erdkabelleitungsanlage gem Pkt 2
Dienstbarkeitsvertrag 1997-12-10 hins Gst 483/6
für Linzer Elektrizitäts-, Fernwärme-
und Verkehrsbetriebe Aktiengesellschaft
b 593/2025 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en)
aus EZ 1094
- 48 a 1623/2025
DIENSTBARKEIT der Duldung der Errichtung und des Bestandes
des unterirdischen Medikamentenlagers auf Gst 3106 gem. Pkt
2.1. Dienstbarkeitsvertrag 2025-03-05 für Gst 1616/3 1617
1620/1

***** HINWEIS *****
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.
