

Unser Zeichen
0047945/2025 BBV N
BBV/N250077

Datum
Linz, 30.03.2026

bearbeitet von
Mag.^a Jasmin Schmittner

Zimmer / Telefon
4012 / +43 (732) 7070-3068

elektronisch erreichbar
bbv_nord@mag.linz.at

Goethestraße 55

Kundmachung

Dr. Markus Nolte hat die Erteilung der **Baubewilligung** für den Neubau eines Wohnhauses in Linz, Goethestraße 55, auf dem Grundstück Nr. 1267/4, EZ 2105, KG Linz, beantragt.

Über diesen Antrag wird die Augenscheinsverhandlung für

Montag, den 20.04.2026, um 09:00 Uhr,

angeordnet.

Zusammenkunft: an Ort und Stelle

Die Protokollierung findet im Anschluss an den Ortsaugenschein im Neuen Rathaus, Hauptstraße 1-5, 4041 Linz, 4. Stock, Zi. 4023, statt.

Eine Einsichtnahme in die Pläne und sonstigen Projektsunterlagen ist bis zum Tag vor der Verhandlung **nach Terminvereinbarung** im Neuen Rathaus von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr möglich.

Rechtsgrundlagen in der jeweils gültigen Fassung:

§§ 24 Abs. 1, 32, 54, 55 Abs. 1 sowie § 15 Oö. Bauordnung 1994
§§ 40 - 44 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz

Magistrat der
Landeshauptstadt Linz
Neues Rathaus, Hauptstraße 1-5 bbv_nord@mag.linz.at
A-4041 Linz linz.at

Bitte beachten Sie:

Eine Person verliert ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Als Antragsteller*in beachten Sie bitte, dass die Verhandlung in Ihrer Abwesenheit durchgeführt oder auf Ihre Kosten vertagt werden kann, wenn Sie die Verhandlung versäumen (oder Ihr Vertreter diese versäumt).

Bevollmächtigte haben sich durch eine schriftliche, auf Namen oder Firma lautende Vollmacht auszuweisen.

Die Eigentümer*innen haben den Anschlag dieser Kundmachung in ihren Häusern zu dulden.

Wichtige Information:

Aufgrund der Sicherheitsschleusen bei den Zugängen des Neuen Rathauses kann es zu Verzögerungen beim Zutritt kommen. Bitte berücksichtigen Sie Wartezeiten bei der Planung und Einhaltung Ihrer Termine im Neuen Rathaus.

Der Direktor:
i.V.

Mag.^a Jasmin Schmittner
elektronisch beurkundet