

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 45203 Linz
BEZIRKSGERICHT Linz

EINLAGEZAHL 2580

Letzte TZ 1322/2025

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
3175/45	G GST-Fläche *	2501	
	Bauf.(10)	609	
	Gärten(10)	346	
	Sonst(50)	1546	Untere Donaulände 15
3175/58	G GST-Fläche *	418	
	Bauf.(10)	73	
	Bauf.(20)	305	
	Gärten(10)	40	
3175/59	G Baufl.(20)	1	
3175/62	G Gärten(10)	79	
	GESAMTFLÄCHE	2999	

Legende:

G: Grundstück im Grenzkataster

*: Fläche rechnerisch ermittelt

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Bauf.(20): Bauflächen (Gebäudenebenflächen)

Gärten(10): Gärten (Gärten)

Sonst(50): Sonstige (Betriebsflächen)

***** A2 *****

- 1 a 151/1965 2096/1987 Verpflichtung zur Herstellung der Höhenlage hins Gst 3175/26 3175/12 (in 3175/45) u 3175/45
- 2 a 151/1965 2096/1987 Bauplatz (auf) Gst 3175/26 3175/12 (in 3175/45) u 3175/45
- 6 a 5899/1989 Bauplatz auf Gst 3175/45 (Bescheid 1988-08-23, 501/Gr 103/88)
- 7 a 5899/1989 Kaufvertrag 1989-07-05 Zuschreibung Gst 3175/62, Teil 1 Gst 3175/44, Teil 2 Gst 3175/40 aus EZ 2521, Einbeziehung Teile 1 2 in 3175/45 (P 705/88)
- 8 a 7542/1989 Bauplatz (auf) Gst 3175/45 3175/58 3175/62 gemeinsam
Bescheid 1989-10-31 (501/Gr-104/89)

***** B *****

- 1 ANTEIL: 1/1
Enilive Marketing Austria GmbH (FN 47502g)
ADR: Millennium Tower, Handelskai 94-96, Wien 1200
a 1366/1962 Kaufvertrag 1962-02-02 Eigentumsrecht
b 5899/1989 Namensänderung
c gelöscht

***** C *****

- 1 a 7149/1995
DIENSTBARKEIT des Abwasserkanals gem Pkt 1 2
Dienstbarkeitsvertrag 1995-11-29 hins Gst 3175/58 3175/62
für SBL - Stadtbetriebe Linz Gesellschaft mbH

***** HINWEIS *****

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

Grundbuch

03.10.2025 23:51:46

	Datum/Zeit	2025-10-03T23:51:49+02:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde elektronisch signiert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.
	Prüfinformation	Informationen zur Prüfung des elektronischen Siegels bzw. der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter: http://kundmachungen.justiz.gv.at/justizsignatur