



LinzPLUS-Gemeinderatsfraktion Linz  
Fraktionsobmann Lorenz Potocnik  
[mehr@linzplus.at](mailto:mehr@linzplus.at) [www.linzplus.at](http://www.linzplus.at)  
Altes Rathaus, Hauptplatz 1, 4041 Linz

Anfrage gemäß § 12 (2) StL idgF betreffend:  
**Nutzungsvertrag Poschacher Wiese**  
An die Vizebürgermeisterin Karin Leitner

Sehr geehrte Frau Vizebürgermeisterin Leitner,

In der Gemeinderatssitzung am 10.12.2025 verwiesen Sie in der Debatte zum Antrag Weiterentwicklung Poschacher Wiese ([www.linzplus.at/post/maedchenpark](http://www.linzplus.at/post/maedchenpark)) auf einen Vertrag zwischen der Stadt Linz und den ÖBB, die das Grundstück (KG 45204, Grundstücksnummer 457/1) besitzen. Laut ihrer Aussage würde das Einschränkungen für die weitere Entwicklung und Nutzung der Wiese mit sich bringen.

Um Klarheit zu bekommen bitte ich um die Beantwortung folgender Fragen:

1. Bitte um Auskunft aller relevanten Faktoren des Nutzungsvertrags mit den ÖBB wie z.B. Vertragsdauer (seit wann und wie lange), Art, Fristen, Kosten und Nutzungsmöglichkeiten. Welche Rechte, Pflichten und Einschränkungen ergeben sich durch den Vertrag für die Stadt Linz? Bitte um schriftliche Übermittlung des gesamten Vertrages.
2. Enthält der Vertrag Bestimmungen, die einer Aufwertung der Poschacher Wiese entgegenstehen – etwa einer Gestaltung als Jugendpark oder einer baulichen Aufwertung durch einen Pavillon, neue Spielgeräte, saubere Toiletten oder Sitzmöglichkeiten?  
  
Falls ja, bitte benennen Sie diese.
3. Gab es in den letzten 5 Jahren Gespräche mit den ÖBB über eine Weiterentwicklung des Parks? Wenn ja, was war der Inhalt dieser Gespräche und wann haben diese stattgefunden?
4. War Ihnen in der Gemeinderatssitzung am 10.12.2025 bewusst, dass die Poschacher Wiese eine Deponie ist? Wenn ja, warum haben Sie es in Ihrer Begründung zur Ablehnung des PLUS-Antrags nicht erwähnt? Wenn nein, warum nicht?

Mit der Bitte um Beantwortung,  
**Gemeinderätin Brita Piovesan,**  
**23. Dezember 2025**