



LinzPLUS-Gemeinderatsfraktion Linz
Fraktionsobmann Lorenz Potocnik
mehr@linzplus.at www.linzplus.at
Altes Rathaus, Hauptplatz 1, 4041 Linz

An Herrn Bürgermeister Klaus Luger
Altes Rathaus, Hauptplatz 1
4041 Linz

Antrag gemäß § 12 StL idgF betreffend:

Stockhofviertel: Wachrenergasse entsiegeln und begrünen

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

Die geplante Bebauung im Dreieck Stockhofstraße-Tegethoffstrasse-Wachrenergasse (aktuell eine Tankstelle) ist umstritten. Unseres Erachtens und in Summe stellt das Projekt jedoch eine sinnvolle Nachverdichtung dar. Anstatt also davon zu träumen, bestehendes Bauland zu Grünland zu verwandeln, schlagen wir vor, den mächtigen Hebel der notwendigen Bebauungsplan-Änderung zu nutzen und den Fokus auf realistische, machbare Möglichkeiten im unmittelbaren Umfeld zu lenken, die das lokale Stadtklima verbessern.

Neben dem notwendigen Schutz bestehender, großer und somit stadtklimatisch hochwirksamer Bäume, kann mit relativ wenig Aufwand die Wachrenergasse entsiegelt und begrünt werden. Diese würde im Zuge dessen ein reiner Zufahrtsweg für die Anrainer werden und Bäume könnten nach dem Prinzip der Schwammstadt gepflanzt werden. Das wäre ganz konkret ein umsetzbarer Beitrag zur Verbesserung des Stadtklimas im Stockhofviertels, wäre aber auch eine gute Gelegenheit - in Zusammenarbeit mit den Projektwerbern - Mehrwert für die Allgemeinheit zu schaffen. Dieser "Beserlpark" (Kleinpark) könnte der Auftakt eines zukünftigen "grünen Bandes" zwischen Bauernbergpark und Volksgarten sein.

Da das gewünschte Projekt einer Bebauungsplanänderung bedarf, kann diese Maßnahme in Zusammenarbeit und Co-Finanzierung mit der Bauwerber:in geschehen.

In diesem Zusammenhang stellt die PLUS-Gemeinderatsfraktion folgenden Antrag.

Der Gemeinderat der Stadt Linz möge beschließen:

Die zuständigen Stadträt:innen (Stadtplanung, Mobilität & Verkehr, Grünflächen/ Verkehrsgrün) mögen in Kooperation und Co-Finanzierung mit den Projektwerbern (GSA Wohnbauträger GmbH) für eine Entsiegelung und Begrünung der Wachrenergasse sorgen und dort eine Kleinparkanlage planen und errichten.

Bedeckungsvorschlag: Etwaige Kosten können durch Umschichtungen im Budget gedeckt werden. Des Weiteren wird ersucht, diesen Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Gemeinderates zu setzen.

Berichterstatter: GR Lorenz Potocnik
Linz am 25.04.2023