



LinzPLUS-Gemeinderatsfraktion Linz
Fraktionsobmann Lorenz Potocnik
mehr@linzplus.at www.linzplus.at
Altes Rathaus, Hauptplatz 1, 4041 Linz

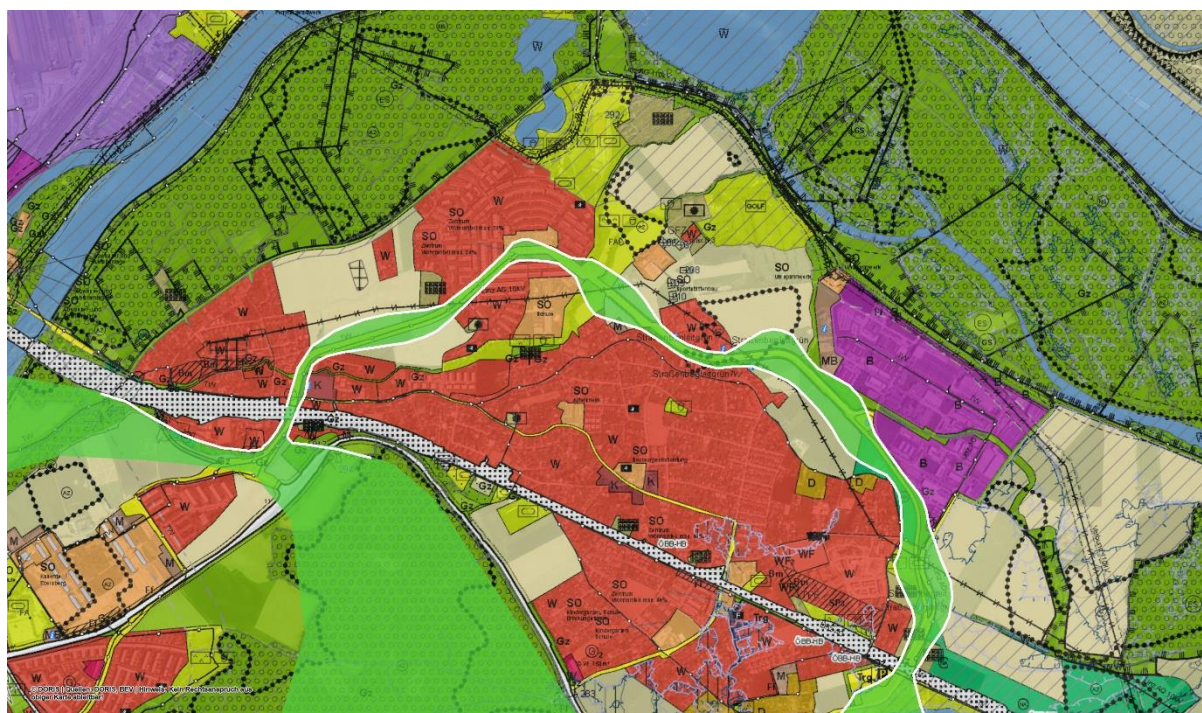
An Herrn Bürgermeister Klaus Luger
Altes Rathaus, Hauptplatz 1
4041 Linz

Antrag gemäß § 12 StL idgF betreffend:
Heliosallee: Multifunktionales „Grünes Band“ für Pichling

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

Pichling hat sich in den letzten Jahren sehr stark und schnell verändert. Insgesamt sind seit Fertigstellung der solarCity (2006) und unter dem Druck des raschen städtischen Wachstums fast 2000 neue Wohnungen errichtet worden. Rund 4.500 zusätzliche Einwohner sind so in diesen Stadtteil gezogen. Doch im Unterschied zur sehr ambitionierten Entwicklung der solarCity wurden die neuen Wohnanlagen und Siedlungen der letzten 8-10 Jahren ohne zusammenhängenden Plan oder übergeordneter Gestaltung errichtet. Dadurch ist nicht nur viel städtebauliches Potential liegen geblieben, auch viel berechtigte Kritik und Unzufriedenheit bei den Bewohnern ist entstanden.

Eine Möglichkeit, Pichling (räumlich und sozial) Struktur und Zusammenhalt zu geben, wäre es, sich wieder an die „alten“ Planungen von Roland Rainer zu erinnern und die Heliosallee vom Bahnhof Pichling bis Bahnhof Ebelsberg zu einem zusammenhängenden, verbindenden, grünen Band zu gestalten. Schematisch ist dieses im Bild dargestellt.



Dieses grüne Band könnte ein multifunktionaler Freiraum sein, der einerseits ökologisch hoch wirksam wäre und zudem Aufenthaltsbereich mit Sitzplätzen, einem Radweg, Spielplätzen und verschiedenen weiteren Angeboten wie ein Café oder ein Kiosk und natürlich auch öffentliche WCs umfasst. An diesem Band sollten sich die neuen Wohnbauten in Zukunft ausrichten.

Um hier voranzukommen wird ein Gestaltungswettbewerb für Landschaftsarchitekt:innen und Stadtplaner:innen empfohlen. Im Zuge eines solchen Wettbewerbs könnte eine Vision für dieses multifunktionale, grüne und urbane Band entwickelt werden, aus dem sich dann Widmungen, womöglich Grundstücksankäufe und Vorgaben für die angrenzenden Planungen ergeben. Eine zügige Bearbeitung hätte den Vorteil, mit der Freiraumplanung und dem Setzen von Bäumen beginnen zu können, bevor weitere Wohnsiedlungen entstehen. So wurde auch bei der solarCity vorgegangen, deren Freiräume zuerst gestaltet wurden.

Aktuell ist die Heliosallee östlich der solarCity nur technische Infrastruktur. Auf eine multifunktionale, städtische Gestaltung und Vernetzung mit der umgebenden Stadt-Landschaft wurde bisher verzichtet.

**In diesem Zusammenhang stellt die LinzPLUS-Gemeinderatsfraktion folgenden Antrag.
Der Gemeinderat der Stadt Linz möge beschließen:**

Planungsstadtrat Dietmar Prammer möge gemeinsam mit Stadträtin Eva Schobesberger (Grünflächen, Parkanlagen, Gestaltung Verkehrsgrün,...) einen Gestaltungswettbewerb für ein multifunktionales „Grünes Band“ in Pichling ausloben und die Ergebnisse in den Ausschüssen präsentieren.

Bedeckungsvorschlag: Etwaige Kosten können durch Umschichtungen im Budget gedeckt werden. Des Weiteren wird ersucht, diesen Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Gemeinderates zu setzen.

Berichterstatterin: GR Lorenz Potocnik
Linz am 06.06.2024